



# CITTA' DI LONIGO

PROVINCIA DI VICENZA

Sede in Via Castelgiuncoli, 5 - C.A.P. 36045  
Telef. 0444/720211 - Telefax 0444/834887 - C.F. e P. I.V.A. 00412580243  
e-mail: [sportelloweb@comune.lonigo.vi.it](mailto:sportelloweb@comune.lonigo.vi.it) - indirizzo web: [www.comune.lonigo.vi.it](http://www.comune.lonigo.vi.it)  
indirizzo PEC: [segreteria.comune.lonigo.vi@pecveneto.it](mailto:segreteria.comune.lonigo.vi@pecveneto.it)

## Verbale della Giunta Comunale

**N. 254 del 15/11/2018**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **quindici** del mese di **Novembre** alle ore **18:30**, nella Sede Municipale.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è radunata sotto la presidenza del Sig. Luca Restello nella sua qualità di Sindaco e con la presenza dei Signori:

| NOMINATIVO        | RUOLO       | P | A |
|-------------------|-------------|---|---|
| RESTELLO LUCA     | Sindaco     | X |   |
| DOVIGO FRANCESCA  | Vicesindaco | X |   |
| DANI EMANUELE     | Assessore   | X |   |
| GASPARI GIUSEPPE  | Assessore   | X |   |
| MARTELLETTO IVANA | Assessore   |   | X |
| MIRANDOLA FLAVIO  | Assessore   | X |   |

Presenti: 5    Assenti: 1

Con la partecipazione del Segretario Generale Sig. Pasquale Finelli.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza in conformità al D.lgs. 18.08.2000 n. 267, invita i membri della Giunta comunale a discutere sul seguente

### OGGETTO:

APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) - ANNO 2018 ED ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO INTEGRATIVO DI COMPETENZA COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 4, DEL REGOLAMENTO REGIONALE 10 AGOSTO 2018 N. 4.



# CITTA' DI LONIGO

PROVINCIA DI VICENZA

Sede in Via Castelgiuncoli, 5 - C.A.P. 36045  
Telef. 0444/720211 - Telefax 0444/834887 - C.F. e P. I.V.A. 00412580243  
e-mail: [sportelloweb@comune.lonigo.vi.it](mailto:sportelloweb@comune.lonigo.vi.it) - indirizzo web: [www.comune.lonigo.vi.it](http://www.comune.lonigo.vi.it)  
indirizzo PEC: [segreteria.comune.lonigo.vi@pecveneto.it](mailto:segreteria.comune.lonigo.vi@pecveneto.it)

Su conforme istruttoria del servizio competente, relaziona il Sindaco Luca Restello:

PREMESSO che la Regione Veneto con Legge 3/11/2017 n. 39, “Norme in materia di edilizia residenziale pubblica”, ha riordinato la disciplina regionale, dettando i nuovi indirizzi e le nuove modalità di esercizio delle funzioni di edilizia residenziale pubblica da parte sia delle aziende ATER che dei Comuni;

DATO ATTO che il 31 luglio 2018, con DGR n. 1119 la Regione Veneto ha approvato il Regolamento regionale 10/08/2018 n. 4 in materia di edilizia residenziale pubblica, attuando la predetta legge n. 39/2017 e disciplinando nello specifico l’emanazione dei bandi, la raccolta delle istanze, l’istruttoria e l’attribuzione dei punteggi, le graduatorie, le modalità di assegnazione e il calcolo del canone di locazione;

DATO ATTO, altresì, che sia la Legge Regionale n. 39/2017 che il regolamento n. 4/2018 individuano nel 30 settembre di ogni anno la data entro la quale deve essere approvato e pubblicato il bando annuale per l’assegnazione degli alloggi;

VERIFICATO che, data la portata normativa della nuova legge Regionale n. 37/2017, per l’anno in corso, in accordo con l’ATER provinciale, si ritiene di pubblicare il Bando dal giorno 20 novembre 2018 e di fissare il periodo utile per la presentazione e la raccolta delle domande dal giorno 21 novembre 2018 al giorno 20 dicembre 2018;

PRESO ATTO che è facoltà del Comune, ai sensi dell’art. 8, comma 4 del Regolamento regionale, stabilire ulteriori condizioni in relazione a fattispecie diverse da quelle previste dalla normativa regionale, con riferimento a particolari situazioni presenti nel territorio, per le quali assegnare un ulteriore punteggio da 1 a 8;

RITENUTO di stabilire la seguente condizione, cui assegnare un ulteriore punteggio da 1 a 8, rispetto a quelli previsti dal Bando Regionale, di competenza del Comune, ai sensi dell’art. 8, comma 4, del citato Regolamento regionale n. 4/2018:

a) nucleo familiare in cui il titolare della domanda o un componente del nucleo risiedono ininterrottamente nel Comune di Lonigo:

- da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando: PUNTI 1;
- da almeno 4 anni alla data di pubblicazione del bando: PUNTI 2;
- da almeno 6 anni alla data di pubblicazione del bando: PUNTI 4;
- da almeno 8 anni alla data di pubblicazione del bando: PUNTI 6;
- da almeno 10 anni alla data di pubblicazione del bando: PUNTI 8;

RITENUTO di approvare il bando ERP anno 2018, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, disponendone la pubblicazione dal giorno 20 novembre 2018 e di fissare il periodo utile di presentazione e raccolta delle domande dal giorno 21 novembre 2018 al giorno 20 dicembre 2018;

Quindi,

## LA GIUNTA COMUNALE

Udita e condivisa la proposta come formulata dal relatore;

Considerato che la presente deliberazione deve essere dichiarata immediatamente eseguibile, in quanto è necessario pubblicare il bando quanto prima;

Preso atto dei pareri espressi ed inseriti ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;



# CITTA' DI LONIGO

PROVINCIA DI VICENZA

Sede in Via Castelgiuncoli, 5 - C.A.P. 36045  
Telef. 0444/720211 - Telefax 0444/834887 - C.F. e P. I.V.A. 00412580243  
e-mail: [sportelloweb@comune.lonigo.vi.it](mailto:sportelloweb@comune.lonigo.vi.it) - indirizzo web: [www.comune.lonigo.vi.it](http://www.comune.lonigo.vi.it)  
indirizzo PEC: [segreteria.comune.lonigo.vi@pecveneto.it](mailto:segreteria.comune.lonigo.vi@pecveneto.it)

Visto il vigente Statuto comunale;  
Vista la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 42 e 48 del D.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge:

## DELIBERA

- 1) di richiamare ed approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare il bando per l'edilizia residenziale pubblica anno 2018, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, disponendone la pubblicazione dal giorno 20 novembre 2018 e di fissare il periodo utile per la presentazione e la raccolta delle domande dal giorno 21 novembre 2018 al giorno 20 dicembre 2018;
- 3) di stabilire la seguente condizione cui assegnare un ulteriore punteggio da 1 a 8, rispetto a quelli previsti dal Bando Regionale, di competenza del Comune, ai sensi dell'art. 8, comma 4, del citato Regolamento regionale n. 4/2018:
  - a) nucleo familiare in cui il titolare della domanda o un componente del nucleo risiedono ininterrottamente nel Comune di Lonigo:
    - da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando: **PUNTI 1;**
    - da almeno 4 anni alla data di pubblicazione del bando: **PUNTI 2;**
    - da almeno 6 anni alla data di pubblicazione del bando: **PUNTI 4;**
    - da almeno 8 anni alla data di pubblicazione del bando: **PUNTI 6;**
    - da almeno 10 anni alla data di pubblicazione del bando: **PUNTI 8;**
- 4) di pubblicare il Bando di selezione sul sito internet del Comune di Lonigo e di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ater di Vicenza perché lo pubblichi sul sito dell'Azienda, ai sensi dell'art. 3, comma terzo, del Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4.

Con separata e successiva votazione unanime favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. 267/2000, stante l'urgenza di darvi esecuzione.

VERBALE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL SINDACO  
Luca Restello

*Documento sottoscritto con firma digitale*

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Pasquale Finelli

*Documento sottoscritto con firma digitale*